

COMUNE DI VILLAMIROGLIO

VERSAMENTO saldo IMU 2014

SALDO ENTRO 16/12: calcolato con le aliquote e le detrazioni deliberate dal Consiglio comunale per l'anno 2014 a conguaglio sull'acconto precedentemente versato.

Importo minimo di versamento totale annuo complessivo € 12,00

CON MODELLO F24 O APPOSITO BOLLETTINO POSTALE

BASE IMPONIBILE (uguale a base imponibile IMU)

FABBRICATI iscritti in catasto rendita catastale

rivalutata 5% e moltiplicata per:

160	categoria catastale A ad eccezione degli A10 (uffici) C2 C6 C7
140	categoria catastale B C3 C4 C5
80	categoria catastale A10 D5
65	categoria catastale D ad eccezione D5
55	categoria catastale C1

ALIQUOTE PER SALDO

8,60 per mille	ORDINARIA (altri fabbricati, ed aree edificabili)
4,00 per mille	ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE SOLO PER CATEGORIA CATASTALE A1 A8 A9

DETRAZIONE PER SALDO

€ 200,00	ABITAZIONE PRINCIPALE (di categoria A1 A8 A9) E PERTINENZE. Rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Spetta a ciascun soggetto passivo proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
-----------------	---

COME PER IL 2013 SONO ESENTATI DAL VERSAMENTO

ABITAZIONE PRINCIPALE escluse le categorie catastali A1 A8 A9 e le relative PERTINENZE categoria catastali C2 C6 C7 UNA SOLA PER CIASCUNA CATEGORIA

ATTENZIONE:

Se le pertinenze categorie catastali C2 C6 C7 sono più di una per categoria catastale per le restanti l'imposta va versata con aliquota ordinaria.

FABBRICATI RURALI DA CHIUNQUE POSSEDUTI

I fabbricati rurali sono quelli di categoria catastale D10 o che hanno ottenuto il requisito di ruralità a prescindere dalla categoria catastale

PER TUTTI I RESTANTI IMMOBILI IL SALDO VA VERSATO

ENTRO 16/12/2014 interamente a favore del comune ad eccezione dei fabbricati di categoria catastale D.

ESEMPIO DI CALCOLO

seconda casa Rend. Cat. € 350,00; box Rend. Cat. € 35,00; cantina Rend. Cat. € 20,00

350+35+20 = 405

$(405+5\%) \times 160 \times 0,86\% = €585,14$ IMU TOTALE ANNUA

versato in acconto al 16/6 (con aliquota 7,6 per mille) €259,00

TOTALE SALDO DA VERSARE ENTRO 16/12 **€ 326,00** (€ 585,14 - € 259,00)

Codici tributo F24 per il pagamento dell'IMU

Codice comune Villamiroglio L970

Tipologia immobili	CODICE IMU
ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE	3912
AREE FABBRICABILI	3916
ALTRI FABBRICATI	3918
FABBRICATI CATEGORIA D:	
	CODICE IMU COMUNE 3918
	CODICE IMU STATO 3919